

สัญญาจ้างก่อสร้าง  
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑)

สัญญาเลขที่ ๕/๒๕๖๖  
ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๖

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง ตำบลสีบัวทอง อำเภอแสวงหา จังหวัดอ่างทอง เมื่อวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๖ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง โดย นายกิตติ บุญประสพ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอช เอส บี คอนสตรัคชั่นแอนด์ ซัพพลาย ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดพระนครศรีอยุธยา กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ ๖๘/๑ ตำบล/แขวง หันสัง อำเภอ/เขต บางปะหัน จังหวัด พระนครศรีอยุธยา โดยนางสาวประยูร ต่อสติ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดพระนครศรีอยุธยา กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๕ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน โครงการต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงอาคาร สำนักงานที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง จำนวน ๑ โครงการ รายละเอียดตามแบบแปลนองค์การบริหารส่วนตำบลสีบัว ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นเงินทั้งสิ้น ๒,๔๙๐,๐๐๐ บาท (สองล้านสี่แสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เลขที่ ๕/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๖ แล้วนั้น บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

ข้อความเดิม

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูป จำนวน ๒๕ (ยี่สิบห้า) หน้า

(ลงชื่อ).....ผู้จ้าง

(นายกิตติ บุญประสพ)



(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอช เอส บี คอนสตรัคชั่นแอนด์ ซัพพลาย โดย

(นางสาวประยูร ต่อสติ)

/แก้ไขใหม่เป็น...

แก้ไขใหม่เป็น

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูป (แก้ไขเพิ่มเติม) จำนวน ๕ (ห้า) หน้า

๒.๒ ใบแจ้งปริมาณงานและราคาค่างาน (แก้ไขเพิ่มเติม) จำนวน ๒ (สอง) หน้า

เปลี่ยนแปลงแบบรูปรายการก่อสร้างจากฐานราก โดยการขยับการเจาะเสาเข็มออกมาประมาณ ๐.๗๐-๑.๕๐ เมตร เพื่อที่จะไม่ให้กระทบกระเทือนกับตัวอาคารเดิม ซึ่งอาจทำให้อาคารเดิมเสียหายและอาจเกิดอันตรายได้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน และผู้รับจ้าง ได้ประชุมเพื่อสรุปแนวทางการแก้ไขปัญหาเพื่อให้สามารถดำเนินงานก่อสร้างโครงการฯ ได้ และเป็นการใช้เงินของทางราชการให้เกิดประโยชน์สูงสุดไม่ทำให้ทางราชการเสียหาย จึงมีมติเปลี่ยนแปลงแก้ไขปรับลดปริมาณงานแก้ไขแบบแปลน และวงเงิน ให้ตรงกับปริมาณงานก่อสร้างจริง และองค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง อนุมัติให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบแปลน ตัดลดปริมาณงาน ตัดลดเงินค่าก่อสร้าง ดังนี้

**ปรับลดปริมาณงานในโครงการฯ**

**งานหน้าต่าง (ของเดิม)**

น๑ พร้อมอุปกรณ์ ๑.๖ ม.\*๓.๙๕ ม. = ๖.๓๒ ตร.ม. เป็นเงิน ๑๒,๐๐๐ บาท

น๔ พร้อมอุปกรณ์ ๑.๖ ม.\*๓.๓๐ ม. = ๕.๒๘ ตร.ม. เป็นเงิน ๑๐,๐๐๐ บาท

**งานหน้าต่าง (ของใหม่)**

น๑ พร้อมอุปกรณ์ ๑.๖ ม.\*๒.๙๐ ม. = ๔.๖๔ ตร.ม. เป็นเงิน ๘,๘๑๐ บาท

น๔ พร้อมอุปกรณ์ ๑.๖ ม.\*๒.๙๐ ม. = ๔.๖๔ ตร.ม. เป็นเงิน ๘,๗๘๘ บาท

สรุป งานประตูหน้าต่างของเดิม - งานประตูหน้าต่างของใหม่

๒๒,๐๐๐ - ๑๗,๕๙๘ = ๔,๔๐๑x๑.๒๒๓๕ = ๕,๓๘๕.๘๕ บาท

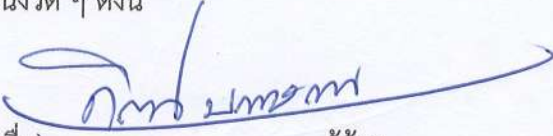
รวมเป็นจำนวนเงินที่ต้องปรับลด ๕,๓๘๕.๘๕ บาท คงเหลือวงเงินในสัญญาจ้าง

๒,๔๘๔,๖๑๔.๑๕ บาท (สองล้านสี่แสนแปดหมื่นสี่พันหกร้อยสิบสี่บาทสิบห้าสตางค์)

**ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน**

**ข้อความเดิม**

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๒,๔๘๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่แสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑๖๒,๘๙๗.๒๐ บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นสองพันแปดร้อยเก้าสิบเจ็ดบาท ยี่สิบสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

  
(ลงชื่อ).....ผู้จ้าง

(นายกิตติ บุญประสพ)

  
(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอช เอส บี คอนสตรัคชั่น แอนด์ ซัพพลาย โดย  
(นางสาวประยูร ต่อสติ)



/งวดที่ ๑...

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๒,๔๙๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่แสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน โครงการต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงอาคารสำนักงานที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖

**แก้ไขใหม่เป็น**

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๒,๔๘๔,๖๑๔.๑๕ บาท (สองล้านสี่แสนแปดหมื่นสี่พันหกร้อยสิบสี่บาทสิบห้าสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑๖๒,๕๔๔.๘๕ บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นสองพันห้าร้อยสี่สิบสี่บาทแปดสิบห้าสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๒,๔๘๔,๖๑๔.๑๕ บาท (สองล้านสี่แสนแปดหมื่นสี่พันหกร้อยสิบสี่บาทสิบห้าสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน โครงการต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงอาคารสำนักงานที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖

ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอช เอส บี คอนสตรัคชั่นแอนด์ ซัพพลาย ยินยอมให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงปริมาณงานและตัดลดค่างานเป็นจำนวน ๕,๓๘๕.๘๕ บาท คงเหลือวงเงินค่าก่อสร้าง ๒,๔๘๔,๖๑๔.๑๕ บาท (สองล้านสี่แสนแปดหมื่นสี่พันหกร้อยสิบสี่บาทสิบห้าสตางค์)

การแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาโครงการดังกล่าว เป็นไปตามสภาพข้อเท็จจริงของพื้นที่ซึ่งไม่ทำให้ราชการเสียหาย ระยะเวลาดำเนินการ ๑๒๐ วัน เท่าเดิม

ผู้รับจ้างยินยอมและไม่เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ที่ได้ดำเนินการไปแล้วหรือสิทธิในการฟ้องร้องทางศาลไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

(ลงชื่อ).....ผู้จ้าง  
(นายกิตติ บุญประสพ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอช เอส บี คอนสตรัคชั่นแอนด์ ซัพพลาย โดย  
(นางสาวประยูร ต่อสติ)  
/ผู้รับจ้าง...

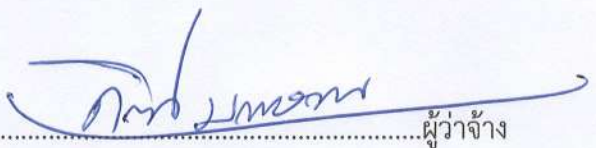


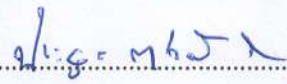
ผู้รับจ้างยินยอมและไม่เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ที่ได้ดำเนินการไปแล้วหรือสิทธิในการฟ้องร้องทางศาลไม่ว่ากรณี  
ใดๆ ทั้งสิ้น

เอกสารแนบท้ายสัญญาฉบับนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างเลขที่ ๕/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๖  
ข้อความใดที่มีได้กำหนดไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑) ฉบับนี้ ให้เป็นไปตามสัญญาจ้างเดิมทุกประการ  
ในกรณีที่มีความขัดแย้งกันระหว่างข้อความในเงื่อนไขของสัญญากับข้อความในภาคผนวก ให้ถือข้อความในเงื่อนไขของสัญญา  
บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญาโดยละเอียดตลอด  
แล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ)..... .....ผู้ว่าจ้าง  
(นายกิตติ บุญประเสริฐ)

(ลงชื่อ)..... .....ผู้รับจ้าง  
ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอช เอส บี คอนสตรัคชั่นแอนด์ ซัพพลาย โดย  
(นางสาวประยูร ต่อสติ)

(ลงชื่อ)..... ..... พ.พ.พ.  
(นางทัศนีย์ จันทกุน)

(ลงชื่อ)..... ..... พ.พ.พ.  
(นางสาวพิศตราภรณ์ พุ่มกล้า)

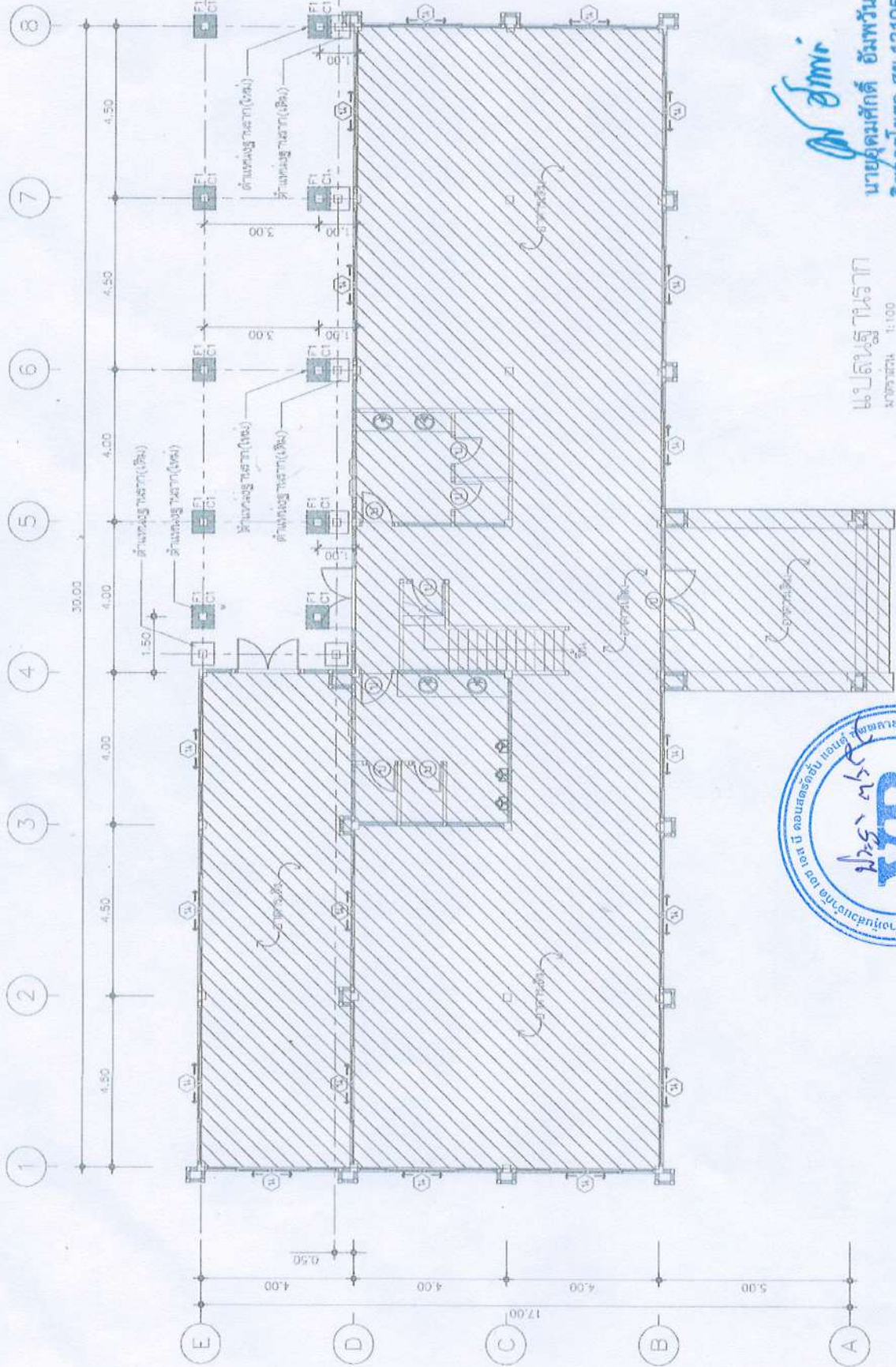
สภามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี-สาขา-สถาปัตยกรรม-คานาคอนกรีต

อาคารสำนักงาน

ของคณาธิการส่วนตำบลบัวทอง

สถานที่ หมู่ 5 ตำบลบัวทอง อำเภอเสนา จังหวัดอ่างทอง

โครงการ: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น  
 101 หมู่ 8 ตำบล คลองข่อย  
 ต. คลองข่อย อ. บางบาล จ. สุพรรณบุรี

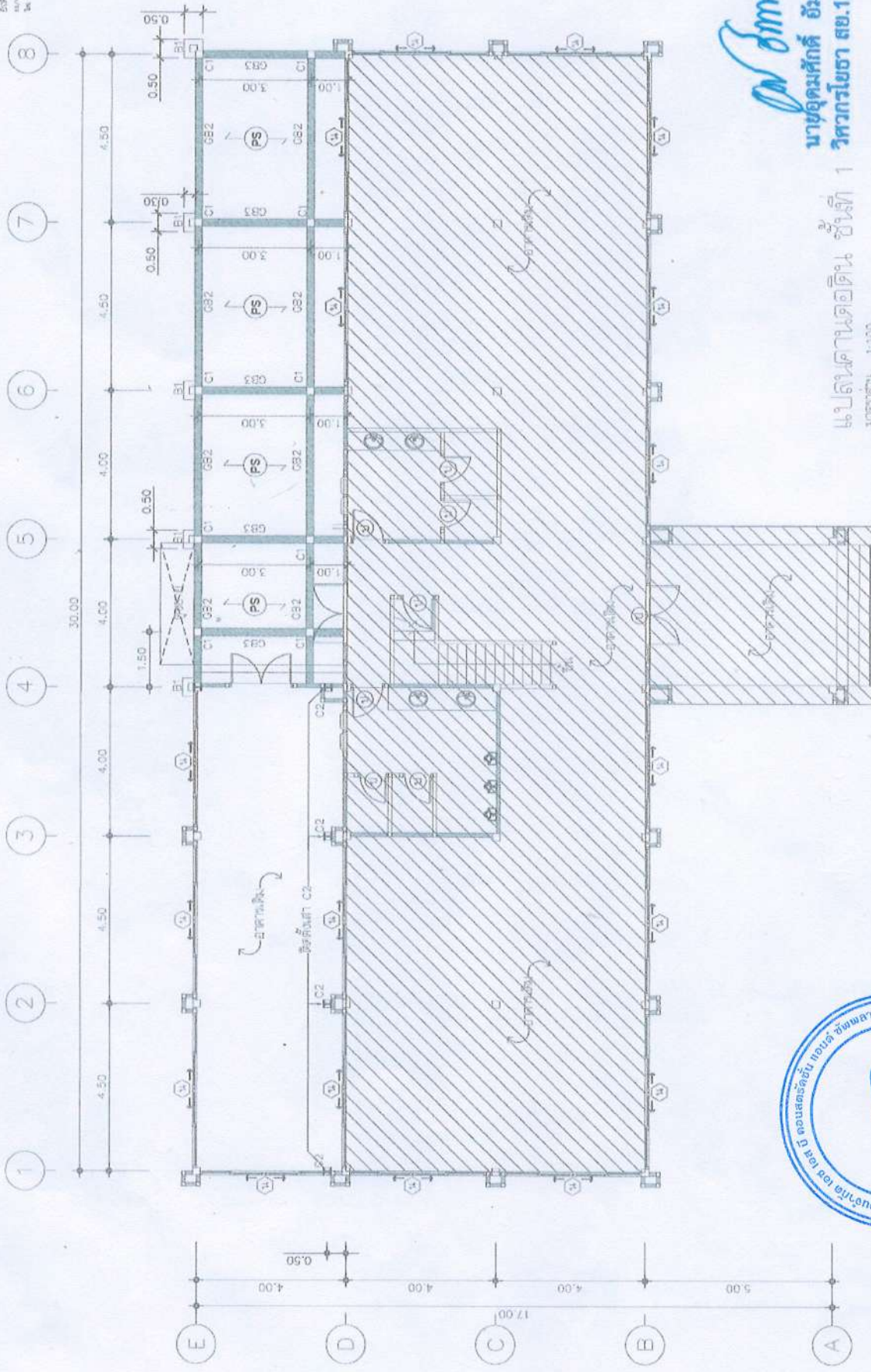


*VR*  
 นายคุณศักดิ์ อัมพวัน  
 วิศวกรโยธา สย.13195

แปลนชั้นที่ 1  
 1:100  
 (ส่วนประกอบเสริมโครงสร้าง)



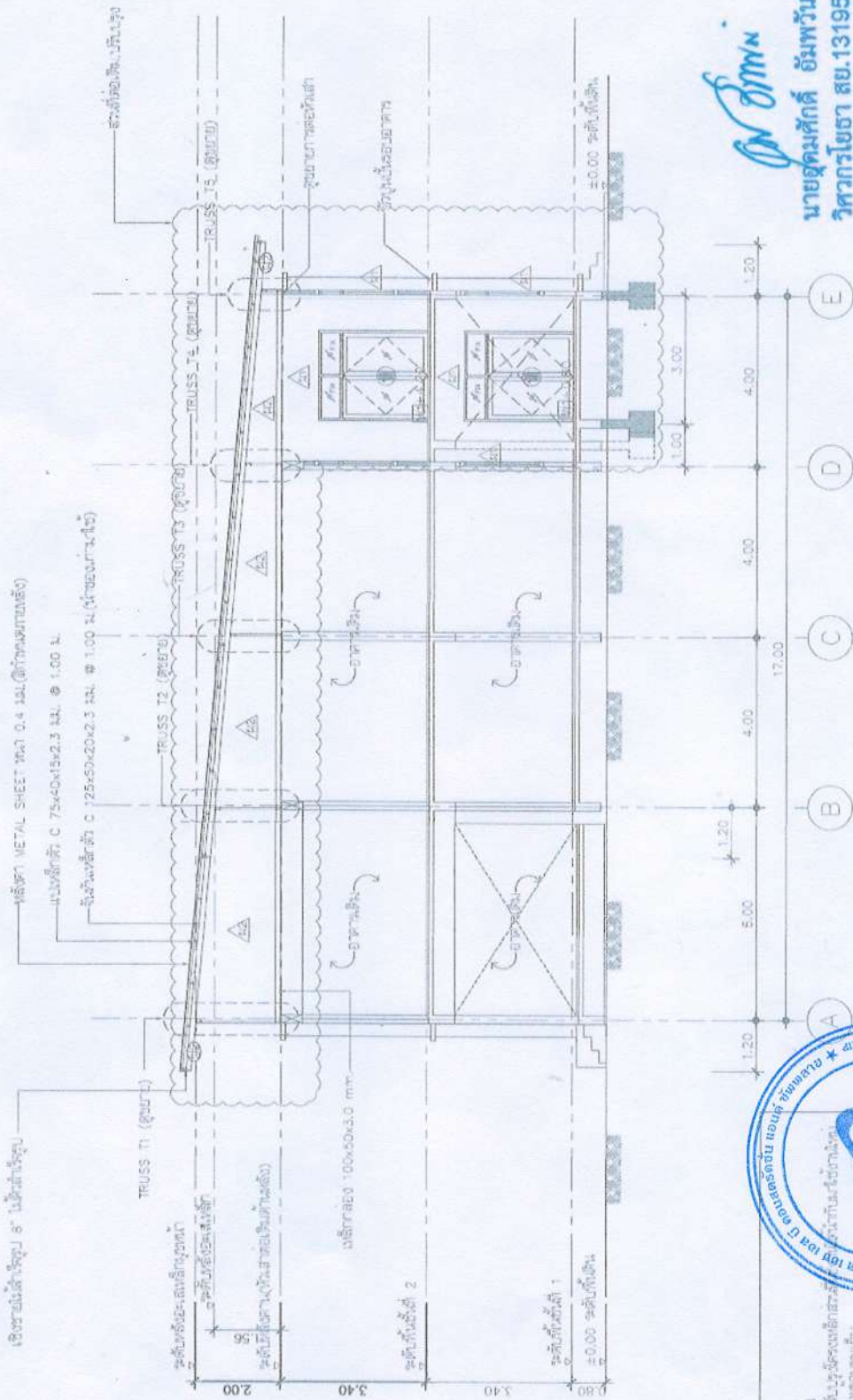
บริษัท อีเอ็มพี จำกัด  
 101 หมู่ 11 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110  
 โทร 075-311-111



*อีเอ็มพี*  
 นายอุดมศักดิ์ อัมพวัน  
 วิศวกรโยธา สย.13195

แปลนคานาตอติ้น ชั้นที่ 1  
 3 กรกฎาคม 1:100  
 (สำหรับใช้ยื่นใบขออนุญาต)





*Signature*  
 นายอุดมศักดิ์ อัมพวัน  
 วิศวกรโยธา สย.13195

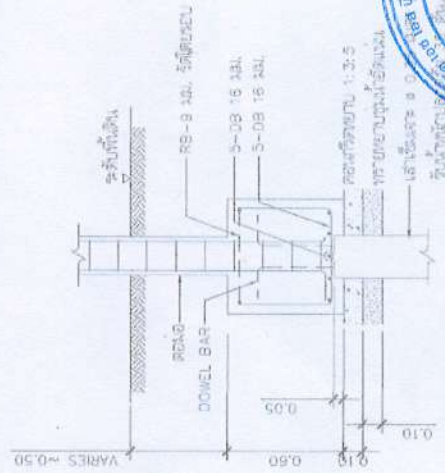
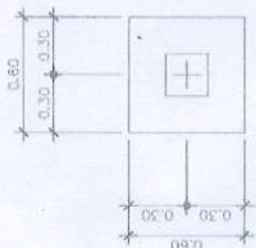


รูปตัด 2  
 1:100

บริษัท อีเอ็มซี จำกัด (มหาชน)  
 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10410



*Prof. E.M.P.*  
**นายอุดมศักดิ์ อัมพวัน**  
**วิศวกรโยธา สย.13195**



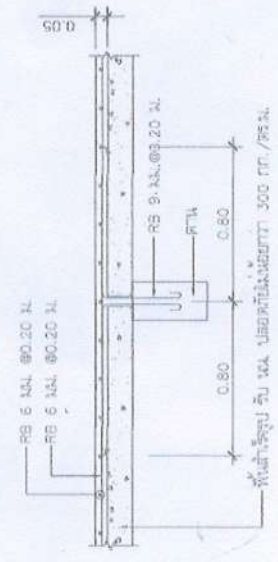
C1	C2



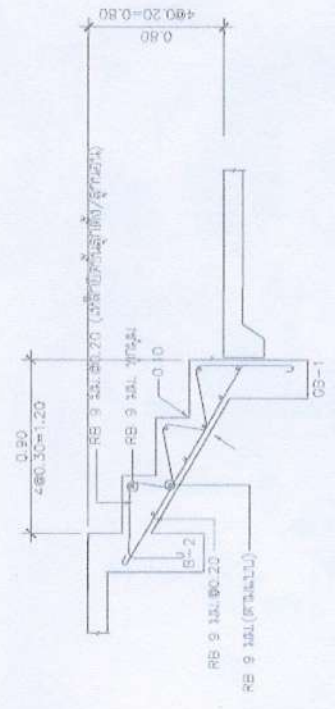
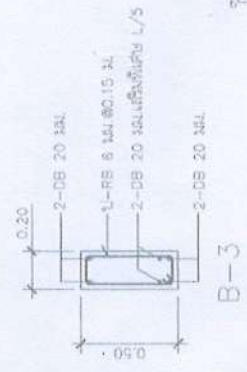
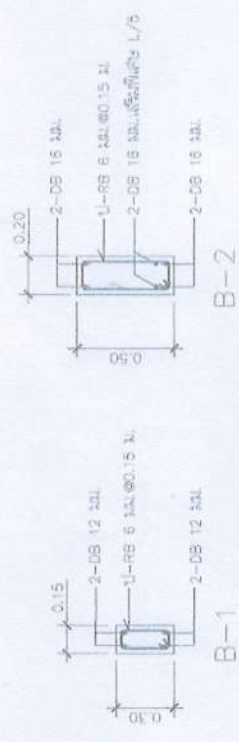
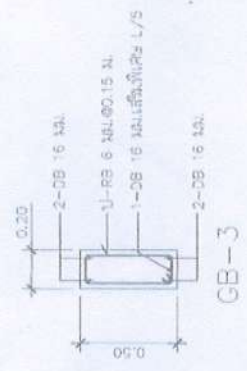
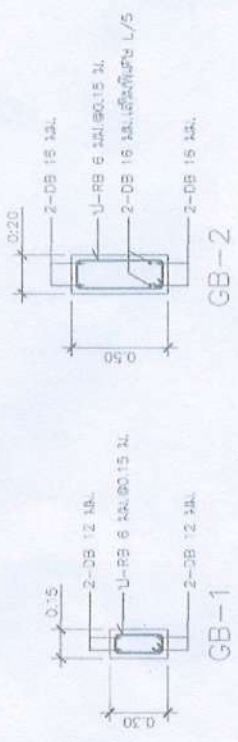
**นายอุดมศักดิ์ อัมพวัน**  
 1.25

**นายอเล็กซ์**  
 1.25

Scale: 1:25



แปลนการเสริมเหล็กพื้นสำเร็จรูป  
 ขนาดหน้า 1:25



ชญาตนา  
 1:25

รายละเอียดการเสริมเหล็กเป็นไปตามหลัง  
 นายอุดมศักดิ์ อัมพวัน  
 วิศวกรโยธา สย.13195

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้างเป็นราคากลาง

ส่วนราชการ องค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง

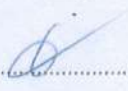
โครงการ ต่อเติม,ปรับปรุง อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง

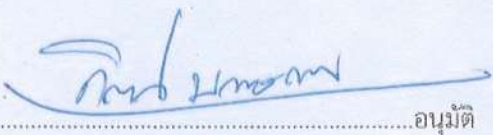
สถานที่ หมู่ 5 ต.สีบัวทอง อ.แสวงหา จ.อ่างทอง

ประมาณราคา วันที่ 15 กันยายน 2566

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวม ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	4,402.00	1.2235	5,385.85	
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	ประเภทงานสะพานท่อเหลี่ยม				
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		5,385.85	บาท
		คิดเป็นเงินประมาณ		5,385.85	บาท
(ตัวอักษร)		( ห้าพันสามร้อยแปดสิบห้าบาทแปดสิบห้าสตางค์ )			

  
 ลงชื่อ.....ผู้ประมาณราคา  
 นายชุมพล โรจน์อำพร                      ผู้อำนวยการกองช่าง

  
 ลงชื่อ สิบตำรวจโท.....ตรวจสอบ  
 สุธร บุญเอี่ยม                      ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง

  
 ลงชื่อ.....อนุมัติ  
 นายกิตติ บุญประสพ                      นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง



รายละเอียดประมาณราคา

ส่วนราชการ องค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง อำเภอเมืองอ่างทอง จังหวัดอ่างทอง

โครงการ ต่อเติม,ปรับปรุง อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง

สถานที่ดำเนินการ หมู่5 ต.สีบัวทอง อ.แสวงหา จ.อ่างทอง

ประมาณราคา วันที่ 16 เดือน มีนาคม พ.ศ.2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานหน้าต่าง (ของเดิม)								
	- น1 พร้อมอุปกรณ์ 1.6 ม.*3.95 ม. = 6.32 ตร.ม.	1	ชุด	12,000	12,000	-	-	12,000	รวมค่าประกอบติดตั้ง
	- น4 พร้อมอุปกรณ์ 1.6 ม.*3.30 ม. = 5.28 ตร.ม.	1	ชุด	10,000	10,000	-	-	10,000	รวมค่าประกอบติดตั้ง
	<b>รวม</b>							<b>22,000</b>	
2	งานหน้าต่าง (ของใหม่)								
	- น1 พร้อมอุปกรณ์ 1.6 ม.*2.90 ม. = 4.64 ตร.ม.	1	ชุด	8,810	8,810	-	-	8,810	รวมค่าประกอบติดตั้ง
	- น4 พร้อมอุปกรณ์ 1.6 ม.*2.90 ม. = 4.64 ตร.ม.	1	ชุด	8,788	8,788	-	-	8,788	รวมค่าประกอบติดตั้ง
	<b>รวม</b>							<b>17,598</b>	

สรุป			
งานประตูหน้าต่างของเดิม - งานประตูหน้าต่างของใหม่			
22,000- 17,598	4,402.00	บาท	



เอกสารแนบท้าย

สัญญาเลขที่ ๕/๒๕๖๖

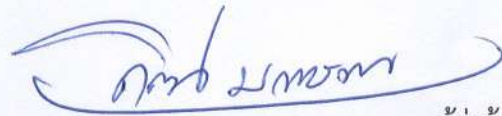
ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๖

อ้างถึง สัญญาเลขที่ ๕/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๕/๐๘/๒๕๖๖ คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขการส่งมอบงานใหม่ เพื่อให้สอดคล้องกับแบบแปลนที่ขอแก้ไข เป็นดังนี้

โดยมีรายการส่งมอบดังนี้

รายการ โครงการต่อเติม คัดแปลง ปรับปรุงอาคารสำนักงานที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสีบัวทอง

งวดเงิน	งวดงาน	กำหนดส่งมอบงาน	จำนวนเงิน	เงินล่วงหน้า	เงินประกันผลงาน	จำนวนเงินเหลือจ่าย
๑	๑	๒๗/๑๒/๒๕๖๖	๒,๔๘๔,๖๑๔.๑๕			๒,๔๘๔,๖๑๔.๑๕



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายกิตติ บุญประสพ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอช เอส บี คอนสตรัคชั่น แอนด์ ซัพพลาย โดย

(นางสาวประยูร ต่อสติ)

(ลงชื่อ).....พ.นพ.ช

(นางทัศนีย์ จันทลุน)

(ลงชื่อ).....พ.นพ.ช

(นางสาวพัสดราภรณ์ พุ่มกล้า)

